



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SIBIU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sibiu

Localitatea: Sibiu, str. Calea Dumbravii nr. 34, Cod postal 550324

Nr.cerere	64095
Ziua	05
Luna	06
Anul	2025

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 136745 / UAT Sibiu

TEREN Intravilan

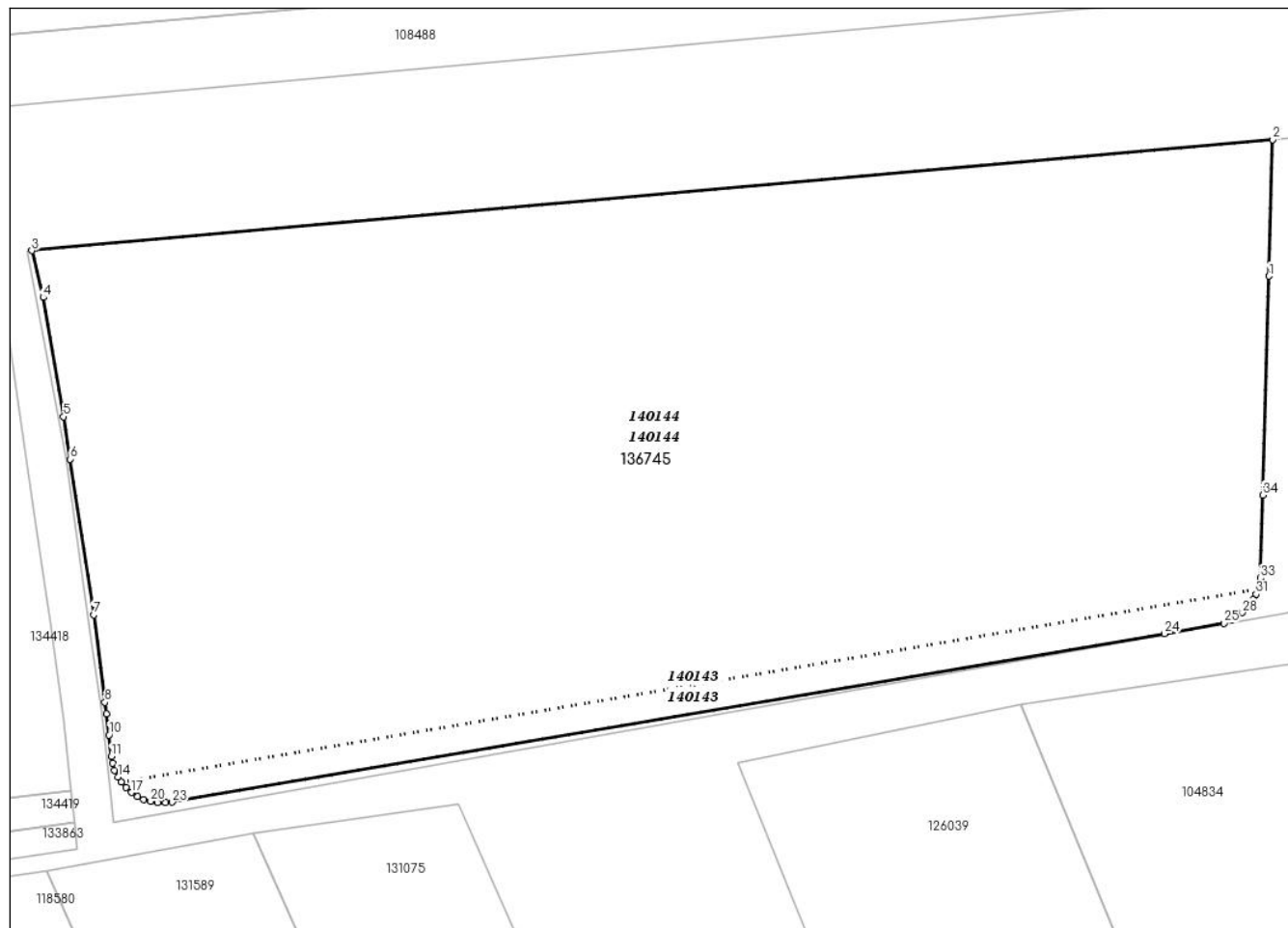
Adresa: Jud. Sibiu, UAT Sibiu, Loc. Sibiu

Comuna/Oraș/Municipiu: Sibiu

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
136745	32767	Lot 1.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



**Incadrare in zonă
scara 1:5000**



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	arabil	DA	32.767			Lot 1, Teren neimprejmuit.
	TOTAL:		32.767			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	31.416	2	3	286.231
3	4	11.061	4	5	27.815
5	6	9.845	6	7	36.22
7	8	20.24	8	9	2.649
9	10	4.92	10	11	4.952
11	12	1.627	12	13	1.662
13	14	1.678	14	15	1.485
15	16	1.664	16	17	1.655
17	18	1.667	18	19	1.56
19	20	1.638	20	21	1.635
21	22	1.842	22	23	1.539
23	24	231.252	24	25	13.854
25	26	2.016	26	27	1.258
27	28	1.661	28	29	1.589
29	30	2.344	30	31	1.394
31	32	2.524	32	33	1.294
33	34	19.11	34	1	50.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	64095	05.06.2025	11.06.2025	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 64095 înregistrată la data de 05.06.2025, s-a propus dezmembrarea imobilului rezultând următoarele imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	140143	1683	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu
2	140144	31084	Loc. Sibiu, Jud. Sibiu

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI SIBIU la data: 05-06-2025

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

Liviu Lomnasan